

Publizierbarer Bericht/Endbericht

Gilt für Aufträge zur Pionier- / Sondierungs- und Integrationsphase im Rahmen des Programmes Energiegemeinschaften 2021.

Auftragnehmerin/Auftragnehmer aller Phasen haben im gegenständlichen Bericht die Sondierung zu beschreiben. Beauftragte der Pionier-sowie Integrationsphase haben ein Konzept gemäß Ihrer Leistungsbeschreibung zu erstellen, dieses dient einer Evaluierung des Programms im Sommer 2022. Grundsätzlich sind in diesem Bericht alle Hemmnisse und Erfolgsfaktoren anzugeben und zu beschreiben, auch wenn in der Vorlage nicht explizit angegeben. Die Darstellung im Bericht soll neue Energiegemeinschaften maßgeblich bei der Entwicklung und Umsetzung unterstützen. Es ist daher im Bericht darauf zu achten, dass umsetzungsorientierte Inhalte bereitgestellt werden. Der Endbericht inkl. Monitoring über die ersten zwei Betriebsjahre der Energiegemeinschaft ist der KPC mit der Schlussrechnung am Projektende zu übermitteln. Der Endbericht dient hierbei der Überprüfung der Leistungserbringung und der Projektdokumentation. Die Vorgaben der Auftraggeberin betreffend Berichtslegung und die Vorgaben für Publikationen des Klima- und Energiefonds zur sprachlichen Gleichstellung von Frauen und Männern sind einzuhalten. Für Konzept sowie Sondierungs- und Endbericht (inkl. Monitoring) verwenden Sie bitte die gegenständlichen Berichtsvorlage, diese dient in weiterer Folge zur projektbezogenen Öffentlichkeitsarbeit.

A) Projektdaten

Allgemeines zum Projekt		
Name der Energiegemeinschaft:	EEG Pomali – Sonnensegen	
Projekttitel: (Art der Energiegemeinschaft)	○ Lokale Erneuerbare-Energie-Gemeinschaft	
Programm inkl. Jahr: Programmabschnitt	○ Integrationsphase, Stufe 3	
Berichtszeitraum:	Sondierung (alle Stufen):	Welches Datum? Auskunft erford.
	Konzeption (Stufe 1, 3)	Welches Datum? Auskunft erford.
	Monitoring (Stufe 1, 3) Ab Inbetriebnahme der EEG	Ab Oktober 2023 (geplant), Enddatum noch nicht bestimmt

Allgemeines zum Projekt	
Kontaktperson Name:	Hr. DI Floor Wolff
Kontaktperson Adresse:	Landersdorf 108/5, 3124 Oberwölbling
Kontaktperson Telefon:	+43 (0)660/1494579
Kontaktperson E-Mail:	floor.wolff@oin.at
Anzahl der Beauftragungen im Zuge des Programms:	1
Beauftragte SubauftragnehmerInnen bzw. DienstleisterInnen:	Patrick Fabian, Mag. OurPower Energiegenossenschaft
Projekt- und KooperationspartnerIn (inkl. Gemeinde/Bundesland):	Verein Miteinander Zukunft Bauen (Cohousing POMALI), Landersorf, 3124 Oberwölbling; NÖ Österreichisches Institut für Nachhaltige Entwicklung (ÖIN) Herrengasse 2/1, 3100 St. Pölten, NÖ Weitere sind im Gespräch
Auftragssumme:	20.000 Euro
KPC Geschäftszahl:	C277188
Schlagwörter:	#GEA, #Gemeinschaftliche Erzeugungsanlage, #EEG, #Energiegemeinschaft, #Cohousing POMALI, #Oberwölbling, #ÖIN, #Windkraft, #Energiewende, #Elektromobilität, #Sonnenstrom, #Gemeinschafts-Wohnprojekt, #Stromautarkie, #Energieautonomie, #Black Out Schutz, #Resilienz, #Stromspeicher, #Klimaschutz;
Erstellt am:	03.11.2022

B) Projektbeschreibung

Projektbeschreibung

1. Beschreibung der Gemeinschaft und deren Gründung

1.1 Prozess der Akquisition der Mitglieder

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - Von wem geht die Gründung aus? - Zeitspanne, Idee bis zur Gründung? - Was hat den Prozess verzögert/beschleunigt? - Welche Argumente sprechen für/gegen die Umsetzung? | <ul style="list-style-type: none"> - Initiative der Mitglieder des Cohousing Projekts POMALI, Verein Miteinander Zukunft Bauen. Wunsch nach Autarkie, Resilienz gegenüber Stromausfall und Blackout, Beitrag gegen den Klimawandel. Anstreben einer EEG mit Nachbarn im Ort bzw. mit der Gemeinde. Gründung eines PV-Teams und Beauftragung des ÖIN zur Projektentwicklung in Zusammenarbeit mit Unterstützung durch externen PV-Berater Patrick Fabian. - Idee 01.07.2021 bis zur Gründung der Genossenschaft 05.06.2023, Gründungsdatum der lokalen EEG noch offen - Extreme Verzögerungen: <ul style="list-style-type: none"> ○ Die Wirtschaftlichen Auswirkungen der Corona Pandemie (Planungsunsicherheit durch: Inflation, Lieferkettenprobleme, enorme Nachfrage nach PV-Anlagen sorgt für Überlastung der PV-Planungsbüros, ...) – Im gesamten Jahr 2022 wurde deshalb keine Firma gefunden, die ein Angebot legen wollte. Die Situation hat sich bis jetzt kaum geändert. Kein passables Angebot mit annehmbaren Kosten erhalten. (Lösungsansatz folgt weiter unten) ○ Strompreisdeckel der österreichischen Regierung verzerrt Marktbedingungen für den Verkauf von überschüssigem Strom – Daraus haben sich persönliche Bedenken einiger Mitglieder ergeben, die Wirtschaftlichkeit, Amortisation und der Finanzplan mussten neu berechnet und erstellt werden, nach Abwarten bis zum Erhalt der neuen Zahlen und Fakten; ○ Es sind 30 Haushalte involviert, die sich einigen müssen. Entscheidungen gelingen durch gute Kommunikation, erfordern aber immer wieder viel Zeit. ○ Bedenken einiger Mitglieder gegenüber Smartmeter. Wunsch, analoge Zähler zu behalten hat im Sommer 2022 für Diskussionsbedarf gesorgt. ○ Rechtliche Lage ist nicht für Cohousing-Projekte ausgelegt. Probleme ergeben sich ausfolgender Sachlage: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ein einziges Grundstück mit 29 Privat-Haushalten und einem Gemeinschaftstrakt. Das ergibt 31 individuelle Stromzähler (Heizanlage hat einen separaten Zähler) ▪ Verein ist nicht Besitzer der Wohnhausanlage |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Projektbeschreibung

- Miete mit Kaufoption nach 10 Jahren
 - Recht auf freie Wahl des Stromanbieters
 - Die Netzbetreiber erlauben je Grundstück bis zu 30kVA Einspeisung ins Netz, was den wirtschaftlichen Betrieb einer GEA in der geplanten Größenordnung und Funktionalität quasi verhindert.
 - EEG üblicherweise über Volleinspeisung. Der Netzbetreiber hat Erlaubnis erteilt eine Kabeltrasse zu legen zur Trafostation und gewährt dann bis zu 200kVA Einspeisung.
- Die Definitionen von GEA und EEG ergeben erschwerte Umsetzungsbedingungen für das Projekt, gekoppelt an den eigenen Rahmenbedingungen von Steigerung des Autarkiegrades, von Resilienz gegenüber Stromausfall und Blackout sowie von Wirtschaftlichkeit des Projektes. Eine Volleinspeisung mit Stromausfallschutz über z.B. einem „Double Power Change-Over-Switch“ ist von Netzseiten nicht zulässig, weil dazu Eingriffe in die Leitungen der Netzbetreiber erforderlich sind. Bei Zusammenlegung der Zähler (siehe Lösung weiter unten) wird die GEA nicht mehr möglich (aber auch nicht nötig) sein.
- Argumente für Umsetzung: Verbesserte Stromautarkie, Unabhängigkeit von Marktpreisschwankungen, Beitrag gegen den Klimawandel, Blackout Schutz, Resilienz gegenüber Stromausfall, ...
 - Argumente gegen Umsetzung: Aufwand, Finanzierung, lange Vorlaufzeit, extreme Verzögerungen, angespannte Europäische Wirtschaftslage.

Projektbeschreibung

1.2 Prozess der Gründung der Rechtsform

- Wird auf eine bestehende Rechtsform aufgebaut?
- Wie wird die Entscheidung für die Rechtsform getroffen?
- Werden RechtsexpertInnen hinzugezogen?
- Was spricht für die gewählte Rechtsform?
- Werden Musterverträge verwendet?

- Als Rechtsform für das Betreiben der PV-Anlage haben sich die BewohnerInnen für eine Genossenschaft entschieden. Auch für die zukünftige EEG wird die Genossenschaft als geeignete Rechtsform erachtet. Der bestehende Verein *Miteinander Zukunft Bauen* fungiert als Initiator, Entscheidungs- und Kommunikationsverantwortliche. Der Verein *Österreichisches Institut für Nachhaltige Entwicklung* (ÖIN) ist zuständig für die Abwicklung bis zur Gründung der Genossenschaft.
- Auf Basis von Recherchen zu den Vor- und Nachteilen der unterschiedlichen Rechtsformen für EEGs und Erfahrungen durch PV-Teammitglieder mit den verschiedenen Rechtsformen, sowie mit Hilfe externer Beratung (OurPower, ÖIN) des Pomali Leitungskreises, hat dieser die Neugründung einer Genossenschaft beschlossen. Die BewohnerInnen des Cohousing-Projektes wurden darüber in Kenntnis gesetzt und hatten mehrere Monate Zeit, ihre Bedenken und Einwände zu äußern. Gegen die beschlossene Rechtsform wurden weder Bedenken noch Einwände eingebracht.
- Auch eine umfassende (Rechts-)Beratung durch den Revisionsverband „Rückenwind“ (RA. Dr. Staudinger) wurde in Anspruch genommen.

Vorteile einer Genossenschaft:

- Beschränkte Haftung beim Genossenschafter (vgl. Haftung des Vorstands beim Verein als Rechtsform)
- flexible Mitgliederstruktur, jederzeitiger Ein- und Austritt möglich, ideal für eine Bürgerbeteiligung.
- über den Vorstand können die Mitglieder Einfluss auf das operative Geschäft nehmen
- Organisationsgrad ist autonom zu gestalten
- kein Mindestkapital (wie bei GmbH) für Gründung erforderlich
- minimale Gründungskosten
- keine Mindestkörperschaftsteuer
- keine Gesellschaftsteuer
- weitreichende wirtschaftliche Möglichkeiten durch eine Genossenschaft
- attraktivere Investitionsmöglichkeit für potenzielle Investoren durch mögliche Gewinnausschüttungen, ...

Musterverträge

Es werden Musterverträge verwendet und angepasst werden. Diese sind erst in Vorbereitung.

Projektbeschreibung

1.3 Darstellung der Beauskunftung durch den Netzbetreiber zum Netzanschluss (Netzebene, Trafo, Sammelschiene)

- Beschreiben Sie den Prozess der Beauskunftung und die Dauer der Anfragebeantwortung
 - Anmeldung der Energiegemeinschaft beim Netzbetreiber: war der Prozess klar und rasch zu erledigen?
 - Sind Smart-Meter bereits vorhanden oder werden sie im Zuge der Gründung der Energiegemeinschaft installiert (Dauer bis zur Installation?)
 - Sonstige Anmerkungen zu den Kontakten mit dem Netzbetreiber?
- Die ersten Telefonate mit einem Sachbearbeiter des Netzbetreibers fanden zwischen März und September 2022 statt. Auf Nachdruck wurde ein Termin vereinbart mit dem Sachbearbeiter und einem Vorgesetzten. Dieses fand am 11. November 2022 in Form eines Video-Calls statt. Die Standardbedingungen für GEA und EEG wurden eingehend erläutert. Auf alle Fragen wurde eingegangen. Der Netzbetreiber ging aufgrund der geplanten Anlagengröße davon aus, dass eine EEG gegründet würde, mit Volleinspeisung, Kabeltrassenlegung zur Trafostation Netzebene 6 und 200kVA Maximaleinspeisung. Es war nicht bekannt, wie viele Anschlusspunkte auf dem Grundstück vorhanden sind. Die Trafostation wurde identifiziert und auf einem Plan gezeigt. Es stellte sich bald heraus, dass diese Lösung weit von unserer Idealvorstellung entfernt war und nur als Notlösung in Frage käme. Da wir allerdings noch zu wenig wussten über potenzielle Varianten und noch keinen Anbieter hatten, der mit uns die Möglichkeiten durchgehen konnte, blieb es bei jenen Auskünften.
 - Am 9. März 2023 fand ein weiterer Video-Call statt mit denselben Gesprächspartnern statt. In diesem Call wurde gemeinsam eine neue Variante überlegt, die möglichst viele Rahmenbedingungen vom Wohnprojekt erfüllt (siehe oben: Autarkie, Resilienz, Wirtschaftlichkeit, keine individuellen Smartmeter für jeden Haushalt, ...). Es wurde vorgeschlagen, eine Zählerzusammenlegung zu beantragen. Es wurde erläutert, welche Vor- und Nachteile die Einspeisung auf welcher Netzebene haben, und es wurde das Ticket für eine 200kVA Einspeisung und Kabeltrassenlegung bis Ende Mai 2023 verlängert. Die Anmeldung einer lokalen Energiegemeinschaft ist bis dato nur in Aussicht gestellt worden und soll im Rahmen der 200kVA Einspeisung möglich bleiben.
 - Die Konkretisierung der EEG erfolgt erst nach erfolgreicher Gründung einer Genossenschaft und Terminisierung des Anlagenbaus. Diese können erst erfolgen, wenn eine Einigung besteht mit dem Eigentümer der Wohnanlage (Heimat Österreich).
 - Bisher wurden nur wenige Haushalte in Pomali von Smartmeter versehen. Es herrscht allgemein große Skepsis was diese für Mehrwert, Vor- und Nachteile bringen. Der Verzicht auf individuelle Smartmeter wird bevorzugt.
 - Aufwendig waren die Überlegungen, welche die besondere Situation im Fall Pomali (Viele Haushalte an nur einer Adresse, und Rahmenbedingungen) berücksichtigen. Ob die angestrebte Lösung umgesetzt werden kann, bleibt nach wie vor abzuwarten.

Projektbeschreibung

1.4 Darstellung der Tätigkeiten der künftigen Gemeinschaft

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - Nach außen: gewählter Zugang zu geeigneten Energiemärkten, Verhältnis der Mitglieder und der Gemeinschaft zu Energieversorgungsunternehmen? - Wird der Reststrombedarf gemeinsam eingekauft? - Wird das Modell der Marktprämie genutzt? - Wird der Überschussstrom gemeinsam vermarktet? Wenn ja, in welcher Form? - Nach innen: gemeinsame Nutzung der produzierten Energie; Aufteilungsschlüssel der Energienutzung (dynamisch/statisch/ideeller Anteil); vertragliche Gestaltung der Innenbeziehungen - Planen Sie darüberhinausgehende Vereinbarungen, wie die Energie, reduzierte Netztarife, etc. ... in der Energiegemeinschaft aufgeteilt werden soll? - wie werden sozialgemeinschaftliche Aspekte adressiert? | <ul style="list-style-type: none"> - Nach außen: Durch rund 130 kWp PVA sowie die angedachte Kleinwindkraft und Stromspeicher soll der Einsatz von fossiler Energie für den Strombedarf so viel wie möglich reduziert werden. - Derzeit laufen Verhandlungen mit potenziellen Partnern zur Energieversorgung, Deckung des Reststrombedarfs, Verkauf des Überschussstroms (Ökostrom, OurPower und eFriends) und für die Abrechnung. Ein Vertrag kann erst nach Gründung der Genossenschaft erfolgen. - Darüber ob das Modell der Marktprämie genutzt wird, ist noch nicht beschlossen worden. - Der Überschussstrom wird gemeinsam vermarktet. Darin wird, neben der Reduktion der Netzgebühren, einer der Hauptvorteile einer Energiegemeinschaft liegen. Über die Form der Vermarktung ist noch nicht entschieden worden. Die beiden Marktplätze von OurPower und eFriends würden eine lokale Verteilung ermöglichen. Größere Partner sind daran nicht interessiert. - Ebenfalls angedacht ist eine Sektorenkopplung: Das bereits bestehende interne Car-Sharing-Angebot soll von Benzin/Diesel auf Elektroautos umgestellt werden. Der Strombedarf soll dabei v.a. von der eigenen PV-Anlage gedeckt werden. - Nach innen: Die Verteilung nach innen wird nach einem möglichst gerechten Aufteilungsschlüssel passieren. Dieser ist noch nicht definiert. Entsprechend liegt auch noch keine vertragliche Gestaltung der Innenbeziehungen vor. Bevorzugt wird jedenfalls ein statisches Pauschalmodell nach Mitglied, Wohnungsgröße und Personen im Haushalt (jedenfalls nicht nach Genossenschaftsanteile). Ein Gefälle zwischen dem Wohnprojekt Pomali zur Eigenbedarfsdeckung und die Belieferung der Nachbarn innerhalb der EEG ist aus technischen Gründen nicht auszuschließen. - Weitere sozialgemeinschaftliche Aspekte: Soziokratie als Organisationsstruktur sorgt für Einbindung aller Beteiligten und für gleichzeitige Top-Down- und Bottom-Up-Entscheidungswege |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Projektbeschreibung	
<p>1.5 Tarife, Abrechnung und Kosten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Darstellung des Tarifmodells (nach welchen Überlegungen wurde das Modell entwickelt?) - Darstellung des Abrechnungssystems (Konzept/etwaige DienstleisterInnen) - Darstellung der einmaligen sowie der aktuellen bzw. geplanten laufenden Kosten (Gründungskosten, Abrechnungs- und Verwaltungskosten, Wartungskosten, etc.) - Wie werden diese finanziert? 	<p>Ein Tarifmodell wurde noch nicht erarbeitet.</p> <p>Aufgrund der aktuellen Situation am Strompreismarkt sowie den immer noch fehlenden Kostenvoranschlägen zu wenig Daten & Informationen vorhanden daher noch nicht erarbeitet.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ein Abrechnungssystem wurde aus demselben Grund noch nicht erarbeitet - Einmalige Kosten (bislang nur Schätzwerte nach Angaben von Anbietern), da noch keine verbindlichen Angebote eingegangen sind: <ul style="list-style-type: none"> o Genossenschaftsgründung: ca. € 4.000,- (Revisionsverband, Anwalt, Notar) o Anschluss und Kabeltrasse: ca. € 30.000,- bis 50.000,- je nach Wahl der Trasse und dadurch Entfernung zur Trafostation. - Laufende Kosten: noch nicht kalkulierbar - Die Finanzierung der laufenden Kosten wird über den Stromverkauf intern und extern mehr als gedeckt. Sobald mehrere Parteien als Stromlieferanten fungieren wird die Aufteilung der laufenden Kosten (neu) verhandelt.
<p>1.6 Erfahrungen in der Zusammenarbeit mit den Behörden/Dritten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erfahrungen mit dem (vom Netzbetreiber rechtlich getrennten) EnergielieferantInnen (z.B. Änderung der Lieferverträge etc.) 	<p>Noch keine Erfahrungen</p>
<p>1.7 Bitte legen Sie das Gründungsdokument (z. B. Statuten des Vereins/ der Genossenschaft, etc.) in anonymisierter Form bei</p>	<p>Die Satzung wird vermutlich noch angepasst werden. Die aktuelle Version wird als Beilage angehängt.</p>
<p>1.8 Bitte legen Sie die weiteren zur Gründung und zum Betrieb der Energiegemeinschaft erstellten Verträge (in</p>	<p>(als Beilage) Noch nicht vorhanden</p>

Projektbeschreibung

anonymisierter Form) bei	
1.9 Weitere Kommentare und Verbesserungsvor- schläge zum Gründungsprozess	<p>Für Wohnprojekte wie das unsere sind Bestimmungen und der rechtliche Rahmen eine sehr große Herausforderung und eine Hürde für eine rasche Umsetzung. Sie sind für unseren Fall nicht konzipiert.</p>

* Nicht gemeint sind die Erstellung von Leitfäden und Musterverträgen sowie andere Basisnotwendigkeiten, die u. a. von öffentlichen Beratungsstellen angeboten werden, sowie Simulationsprogramme zur Planung von einzelnen Erzeugungs-Anlagen und Speichern. Voraussetzung ist jeweils, dass die vorgeschlagenen Lösungen für ein breites Spektrum von Energiegemeinschaften anwendbar sind.

Projektbeschreibung

2 ??
(max. 5 Seiten)

<p>2.1 Alle Erneuerbare-Energie-Gemeinschaften:</p> <p>Darstellung der Nähe zu den Erzeugungsanlagen (direkte Nachbarn/Quartier/Gemeinde/ etc.) Bei regionalen Energiegemeinschaften:</p> <ul style="list-style-type: none"> - An welcher Netzebene sind die VerbraucherInnen angeschlossen (jeweilige Anzahl)? 	<p>Pilot- / Sondierungs- / Integrationsphase</p> <p>Start nur mit den BewohnerInnen und den Dächern des Wohnprojekts Pomalis, somit Erzeugung und Verbrauch am selben Standort. Ausweitung auf Nachbarschaft und Gemeinde Oberwölbling ist in Planung.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorerst nur Netzebene 7 (29 Haushalte und Gemeinschaftstrakt von Pomali); nach Ausweitung Netzebene 6 (noch keine Anzahl)
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>2.2 Anzahl VerbraucherInnen/ Mitgliederstruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> - Art und Anzahl der Mitglieder (Privatpersonen/Gemeinden/Unternehmen/Landwirtschaften/...) - Anzahl der Zählpunkte bzw. Entnahmestellen, an der eine Strommenge messtechnisch erfasst und registriert wird. 	2022	2023	2024
	<ul style="list-style-type: none"> - BewohnerInnen von Pomali (und Wohnanlagenbetreiber). - 31 Zählpunkte am Grundstück 	<ul style="list-style-type: none"> - Die BewohnerInnen von Pomali können ab in Betrieb Nahme der Anlage entscheiden, ob sie Teil der EEG sein wollen. - Von den 31 Zählpunkten werden maximal 29 der EEG angehören, abhängig von der individuellen Entscheidung. - Die Anzahl der Zählpunkte am Grundstück bleibt bei 31. 	<ul style="list-style-type: none"> - Zählerzusammenlegung geplant, dann nur ein Zählpunkt am Grundstück - Einbeziehung von Nachbarn geplant.

<p>2.3 Darstellung der ökologischen Vorteile der Gemeinschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> - werden ökologischen Ziele mit der Energiegemeinschaft vorrangig adressiert? (z.B. Energieautonomie, CO₂-Einsparung,...) und diese periodisch analysiert? 	<p>Durch rund 150 kWp Sonnenstromanlagen (130kWp aus Pomali, 20kWp von Nachbarschaft) sowie die angedachte Errichtung von Kleinwindkraft und Stromspeicher soll der Einsatz von fossiler Energie für den Strombedarf bestmöglich reduziert werden.</p> <p>Weiters soll auch der „Reststrombedarf“ der BewohnerInnen ausschließlich durch erneuerbare Energie gedeckt werden, womit im Sektor Strom innerhalb der nächsten 2 Jahre eine 100% erneuerbare Energieabdeckung durch die Mitglieder der EEG erreicht werden soll. Die Energieautonomie soll gerade in Pomali maximiert werden.</p> <p>Voraussichtliche CO₂-Einsparung gegenüber Strom-Mix: 79,873 t/a (79 873 kg/a)</p>
<p>2.4 Darstellung der wirtschaftlichen Vorteile der Gemeinschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> - werden wirtschaftliche Aspekte adressiert und diese periodisch analysiert? (z.B. Stromkostensparnis, regionale Wertschöpfung, ...) 	<p>Auf Basis der Ertragsdaten und angenommenen Verbrauchswerte können die Einsparungen und die Amortisationszeit wie folgt grob berechnet werden. Dabei wurden marktübliche Preise für Errichtung und Strompreise herangezogen.</p> <p>Stromkosten ohne PV: 21000 €/a Einsparung durch PV: 12000 €/a Voraussichtliche Amortisationszeit: 10 Jahre</p> <p>Da die Berechnungen je nach Variante und Ausführung enorm voneinander abweichen und komplexe Datenzusammenhänge bestehen (Netzgebühren, Steuern, Abgaben, Strompreisdeckelung, Strompreisentwicklung) kann eine realistischere Angabe noch nicht vorgelegt werden. Erst nach Auswahl einer bestimmten Variante und Ausführung, sowie nach Erhalt entsprechender verbindlicher Angebote ist eine finale Berechnung möglich, welche der Realität nahekommt.</p>

<p>2.5 Darstellung der sozialgemeinschaftlichen Vorteile der Gemeinschaft</p> <p>- werden sozialgemeinschaftliche Aspekte adressiert und diese periodisch analysiert? (z.B. geringere Stromkosten für armutsgefährdete Personen, bewusstseinsbildende Prozesse/Veranstaltungen/regelmäßiger Austausch/weiterführende Aktivitäten der Energiegemeinschaft im Bereich der Nachhaltigkeit, Sicherheit der Energieversorgung etc.)</p>	<p>Die bereits bestehende und gut funktionierende soziale Struktur der BewohnerInnen soll durch dieses Projekt weiter gestärkt werden.</p> <p>Durch Bewusstseinsbildung und gemeinschaftlicher Umsetzung vor Ort in den bereits bestehenden Strukturen (Arbeitsgruppen, Plenum, ExpertInnengremium, etc.) können hier alle MitbewohnerInnen gemeinsam rund 1,5 bis 2 Jahre an der Umsetzung direkt in ihrer Wohnumgebung mitwirken: Cohousing + EEG.</p> <p>Die Nachbarschaft wird einbezogen, sobald die notwendigen Grundlagen erarbeitet sind.</p> <p>Sonderlösungen für armutsgefährdete Personen sind beabsichtigt.</p> <p>Weiterführende Aktivitäten im Bereich Nachhaltigkeit sind angedacht.</p> <p>Sicherheit der Energieversorgung (Resilienz gegenüber Stromausfall und Blackout) ist ausdrückliches Ziel der Anlage. Die Errichtung und Inbetriebnahme einer Speicheranlage ist für 2024 geplant. Es wird überprüft, ob neuere Speichertechnik eine ökologisch sinnvolle, wirtschaftlich tragfähige Alternative zu Lithium-Ionen-Akkus (z.B. Redox-Flow)</p>
<p>2.6 Kommentare</p>	<p>Primär geht es der EEG POMALI um die Umstellung auf erneuerbare Energien, die Erreichung von Energieautarkie und -autonomie, sowie um die einen signifikanten Beitrag zum Klimaschutz. Es besteht außerdem der ausdrückliche Wunsch einer Vielzahl der BewohnerInnen, den Einsatz von Smartmetern zu verhindern.</p>

3 ??			
3.1 Erzeugungsanlage(n):	2022	2023	2024
<ul style="list-style-type: none"> - Beschreiben Sie Art und Anzahl der Anlage(n) (Wind, Photovoltaik (Unterscheidung in gebäudeverbundene Anlagen und Freifläche etc.), Erdwärme, Wasserkraft, Biomasse, etc.) - die jeweils installierte Nennleistung (in kW bzw. kWp) - den jeweils erwarteten Jahresertrag (in kWh) 		<ul style="list-style-type: none"> - Geplante gebäudeverbundene PV Anlage: ca. 270 Module á 480 Wp - Leistung ca. 130 kWp - Jahresertrag ca. 128250 kWh entspricht ca. 982 kWh/kWp 	<ul style="list-style-type: none"> - Speicheranlage mit ca. 90 kWh Kapazität - Erweiterung durch Windkraft angedacht für 2025
3.2 Nutzungsgrad: <ul style="list-style-type: none"> - Der in der Energiegemeinschaft pro Jahr erzeugte Strom (geplant) (abzüglich Eigenverbrauch hinter den einzelnen Zählpunkten der Überschusseinspeiser) - Der in der Energiegemeinschaft pro Jahr verbrauchte Strom in kWh/a (geplant) - Die nicht in der Energiegemeinschaft verbrauchte Erzeugungsmenge (Überschuss) 		<ul style="list-style-type: none"> - Erzeugung: 128250 kWh/a abzüglich 31359 kWh/a Eigenverbrauch ergibt: 96891 kWh Überschuss - Verbrauch: 80329 kWh/a - Überschuss: 96891 kWh/a 	<ul style="list-style-type: none"> - Erzeugung: 128250 kWh/a abzüglich 58774 kWh/a Eigenverbrauch ergibt: 67591 kWh Überschuss - Verbrauch: 80329 kWh/a - Überschuss: 67591 kWh/a (Durch Speicher Eigenverbrauch optimiert)

<p>3.3 Wie hoch ist der mittlere Jahres-Autarkiegrad der Energiegemeinschaft</p> <p>Sagt aus, welcher Teil des Strombedarfs durch direkte Eigenproduktion – z.B. durch die eigene PV Anlage am Dach - zuzüglich der Energielieferung aus der Energiegemeinschaft gedeckt werden kann (Angabe optional)</p>		<p>Die Berechnungen (aus PV*Sol und Excel) zeigen, dass mit der 130 kWp Anlage, über ein Jahr gerechnet, um ca. 60 % mehr Strom produziert wird, als verbraucht wird. Allerdings kann ohne Speicheranlage nur etwa 24 % der erzeugten Sonnenenergie selbst konsumiert werden, das ist laut Berechnung ca. 39% des Bedarfs. 76% der Solarleistung können nicht selbst konsumiert werden und gehen ins Netz.</p> <p>Der durchschnittliche Autarkiegrad ohne Speicher liegt für das Cohousingprojekt somit bei durchschnittlich knapp 40%.</p> <p>Dieser relativ hohe Wert ergibt sich aus der relativ großen PV-Anlage und einem relativ niedrigen Verbrauch.</p>	<p>Ziel ist, „Pomali“ mittelfristig energieautark zu machen. Über eine bilanziell 100%ige Stromversorgung innerhalb der nächsten 2 Jahre kann auch der Wärme- und Mobilitätsbereich nachhaltig gestaltet werden („Sektorkopplung“). Ebenso besteht der Wunsch mittels PV + Stromspeicher eine „Black- out Sicherheit“ für die BewohnerInnen zu gewährleisten.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>3.4 Sind Speicher integriert?</p> <p>Wenn ja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Art des Speichers (Elektrochemisch/Batterie, hydraulisch, thermisch, pneumatisch, etc.) - Beschreiben Sie das Nutzungskonzept des Speichers/der Speicher 		<p>Bei Start der EEG werden voraussichtlich keine Speicher integriert sein. Die Erweiterung mit Speicher ist für 2024 geplant</p>	<p>Erweiterung der Anlage mit Speicher ist für 2024 geplant.</p> <p>Derzeit wird von einem elektrochemischen Speicher ausgegangen (auf Basis von Lithium-Ionen-Technologie). Gründe für diese Auswahl sind unter anderen: Verfügbarkeit am Markt, hohe Energiedichte, gute Abschätzbarkeit der Kosten.</p>
<p>3.5 Im Falle der Kopplung mit dem Wärmesystem:</p> <p>Beschreiben Sie das gekoppelte Wärmesystem Wärmepumpen/Speicher/sonstiger Pufferspeicher/Wärmevorhalt?</p>	<p>Die vorhandenen Wärmeerzeuger (Hackschnitzelheizung und Solarthermie) sind natürlich an das hausinterne Stromnetz gekoppelt, der Strombedarf ist relativ gering.</p>	<p>Mit dem Bau der PV-Anlage können die Aggregate der Wärmeerzeuger (Pumpen u.Ä.) mit Sonnenstrom betrieben werden.</p>	<p>Durch den Speicher und die dadurch gegebene Notstromversorgung können die Wärmesysteme auch im Falle eines Blackouts weiter betrieben werden.</p>

<p>3.6 Im Falle der Einbeziehung der Elektromobilität:</p> <p>Beschreiben sie die Verbindung der Energiegemeinschaft mit der E-Mobilität (Anzahl und max. Ladeleistung und Verrechnungsart der Ladesäulen, bidirektionales Laden, etc.)</p>			<p>Umstellung des POMALI-internen Carsharings von Diesel- und Benzin- auf E-Autos ist ab 2024 geplant. Der Strombedarf soll dabei zu 90% von der eigenen PV-Anlage gedeckt werden.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>3.7 Zubau von Erzeugungskapazität:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wie groß war die Erzeugungskapazität aller bei der Gründung beteiligten vor dem Start der Energiegemeinschaft? - Wieviel Kapazität wurde im Zuge der Gründung dazu gebaut? - Wieviel Kapazität wurde während der zwei Betriebsjahre dazu gebaut? - Ist in Zukunft ein weiterer Ausbau von Erzeugungsanlagen geplant? Wenn ja, in etwa in welchem Ausmaß? - Welche Effekte werden dadurch erwartet? 	<ul style="list-style-type: none"> - 2022: Bis dato keine eigene Stromerzeugung in Pomali 	<ul style="list-style-type: none"> - Geplant 2023: ca. 130 kWp PV-Erzeugungsanlage 	<ul style="list-style-type: none"> - Aufgrund der Grundstücksgröße wird eine kleine Windkraftanlage (WKA) am Dach neben der PV-A angedacht. Ausmaß WKA nicht im E-Konzept angegeben. - Durch WKA verbesserte Selbstversorgung mit Strom in der Sonnenschwachen Wintersaison. Standort ist grundsätzlich geeignet. - Einbindung der Nachbarschaft
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>3.8 Kommentare</p>	<p>Die Errichtung der PV-Anlage war für Ende 2022 geplant. Aufgrund der Überforderung des Marktes wurden keine Anbieter gefunden, um die Anlage zu errichten. Die zu gründende Genossenschaft wird die Anlage selbst errichten und betreiben. Die Kooperationspartner wurden schon gefunden.</p> <p>Des Weiteren ergeben sich durch die Ziele Autarkie, Autonomie und Resilienz, durch bestehende und zukünftige Wohn-, Miet-, Besitzverhältnisse sowie durch die Gesetzeslage sehr komplexe Zusammenhänge, für die keine Standardlösungen herangezogen werden können.</p> <p>Daraus hat sich ergeben, dass das Projekt um viele Monate verschoben worden ist. Mittels einer phasenweisen Umsetzung des Gesamtprojekts wird ein baldiger Start innerhalb der kommenden 3 Monaten erwartet. Die Gründung der Genossenschaft ist für Anfang Juni angesetzt.</p>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Diese Projektbeschreibung wurde von der Auftragnehmerin/dem Auftragnehmer erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte sowie die barrierefreie Gestaltung der Projektbeschreibung, übernimmt der Klima- und Energiefonds keine Haftung.

Die Auftragnehmerin/der Auftragnehmer erklärt mit Übermittlung der Projektbeschreibung ausdrücklich über die Rechte am bereitgestellten Bildmaterial frei zu verfügen und dem Klima- und Energiefonds das unentgeltliche, nicht exklusive, zeitlich und örtlich unbeschränkte sowie unwiderrufliche Recht einräumen zu können, das Bildmaterial auf jede bekannte und zukünftig bekanntwerdende Verwertungsart zu nutzen. Für den Fall einer Inanspruchnahme des Klima- und Energiefonds durch Dritte, die die Rechthinhaberschaft am Bildmaterial behaupten, verpflichtet sich die Auftragnehmerin/der Auftragnehmer den Klima- und Energiefonds vollumfänglich schad- und klaglos zu halten. Projektbeschreibung